

**Zielrichtung des Seminars:**

Das Seminar richtet sich an alle Interessierten, die sich über den Beruf des Sachverständigen in den Sparten des SVK und der AGS, die Bestellungs Voraussetzungen und die notwendigen übergreifenden methodischen und rechtlichen Grundlagen informieren wollen.

Das Programm hat den Anspruch, alle wichtigen Gebiete anzusprechen, was jedoch an lediglich zwei Tagen nur in kompakter Form möglich ist. Daher werden mit den Vorträgen Quellen, Literatur und weiterführende Themen und Veranstaltungen genannt, die eine Vertiefung je nach Spezialisierung der Teilnehmer erlauben.

Die Referenten sind im Wesentlichen hauptberufliche Sachverständige oder haben als Rechtsanwälte und Berater intensiv mit dem Arbeitsgebiet zu tun. Sie schöpfen aus einer Vielfalt von Erfahrungen. Innerhalb des Sachverständigen-Kuratoriums und der AGS haben sie sich zur Weitergabe ihres Wissens zusammengeschlossen. Referenten stehen in den Pausen und am Abend zur intensiven Diskussion zur Verfügung.

**Tagungsort**

Hotel Bäder-Park „Sieben Welten“  
Harbacher Weg 66, 36093 Künzell bei Fulda  
Tel. (0661) 397 0, Fax (0661) 397 151  
kontakt@baeder-park-hotel.de  
http://www.siebenwelten.de

**Übernachtungen**

Wir empfehlen das Bäder-Park-Hotel „Sieben Welten“.  
Einzelzimmer und Frühstück 93,00 €  
Doppelzimmer mit Frühstück 139,00 €  
incl. Bädernutzung

Bitte nehmen Sie Reservierung und Abrechnung mit dem Hotel mit Hinweis auf die AGS und SVK-Seminare selbst vor. Das Hotel hält bis max. zum 6. Februar 2015 ein Zimmerabrufkontingent vor. **Spätere Reservierungen sind möglich, aber nicht mehr garantiert.**

**SVK-Veranstaltungsreihe**

Im März 2015 finden am selben Ort fünf SVK-Veranstaltungen statt:

- 2. - 3. März Fischereitagung
- 3. - 5. März Grundlagen für Sachverständige
- 3. - 5. März Taxation und Recht
- 5. März Grundlagen für Forstsachverständige
- 6. - 7. März Forsttagung

**Anmeldung:**

**SVK-Seminarbüro** z. Hd. Frau Dana Schneider  
Dr.-Koch-Straße 18, 29468 Bergen/Dumme  
Tel. 05845-9889588; 0152-55899193  
e-Mail: post@svkonline.de  
e-mail: post@svkonline.de; www.svkonline.de

**AGS-Geschäftsstelle:**

Hanauer Straße 409, 63075 Offenbach  
Tel. 069 / 838 324-0; Fax 069 / 868 057  
e-mail: ags@ag-sachverstaendige.de

**Seminarbetreuung:**

Kontakt bei inhaltlichen Fragen  
Angelika Tiedtke-Crede,  
Schäferbergstr. 7, 30539 Hannover;  
Tel. 0511-511520; Fax: 0511-9524626  
e-mail: tiedtke-crede@t-online.de

**Teilnehmerbeitrag:**

435,- € einschl. Seminarunterlagen und Teilnahmezertifikat für 3 Tage, Einzeltage 160,- €

**Preisnachlässe:**

- A 30,- € Nachlass für SVK- u. AGS-Mitglieder und Studenten
- B 20,- € Nachlass für Abonnenten der SVK-Zeitschrift Wertermittlungsforum (nicht zusätzlich zu A)
- C Einzeltage jeweils A 10,- €/B 7,- € Nachlass

**Verpflegung**

Kaffeepausen mit Imbiss, Mittagslunchbuffet, Seminargetränke sind im Preise enthalten. Getränke zum Mittagessen sind selbst zu zahlen.

**Umsatzsteuer**

Wegen des gemeinnützigen Status des SVK sind die Teilnehmerbeiträge umsatzsteuerfrei

**Bezahlung**

Bitte die Rechnung abwarten, die nach der Anmeldung zusammen mit der Teilnahmebestätigung zugesandt wird. Bezahlung durch Überweisung vor der Tagung, im Ausnahmefall Barzahlung beim Tagungsbüro.

**Stornierungen:**

Bei Stornierungen ab 31. Januar 2015 werden 50 % des gezahlten Betrages einbehalten, ab 15. Februar 2015 wird der volle Betrag fällig.

**Grundlagen der Sachverständigentätigkeit**

für angehende Sachverständige der grünen Branche

3. – 5. März 2015



**Leitung:**

Angelika Tiedtke-Crede und Wolf Meyer-Ricks

**Seminarschwerpunkte:**

- Einführung in die Sachverständigentätigkeit
- Bestellungs Voraussetzungen
- Vom Auftrag zur Gutachtenabgabe
- Aufbau eines Gutachtens
- Methodisches und rechtliches Handwerkszeug
- Beispielgutachten u. anerkannte Regeln der Technik
- Gehölzwertermittlung Methode Koch

**SACHVERSTÄNDIGEN-KURATORIUM**

für Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Gartenbau, Landespflege, Weinbau, Binnenfischerei, Pferde

Dienstag, 03. März 2015

**Grundlagen der Sachverständigen-Tätigkeit  
AGS und SVK gemeinsam**

- 9.00 Uhr **Begrüßung**
- 9.15 Uhr **Dipl.-Ing. agr. Rainer Fricke**  
*Vorsitzender des Ausschusses für Sachverständigenwesen im Verband der Landwirtschaftskammern*  
**Rechte und Pflichten des öbv-Sachverständigen gem. zuständiger Sachverständigen-Satzung**  
**Bestellungsvoraussetzungen und -verfahren – von der Antragstellung bis zur Vereidigung**
- 10.45 Uhr Kaffeepause
- 11.15 Uhr **Dr. jur. Sascha Brückner**  
*Rechtsanwalt, Sparte Pferdehaltung SVK*  
**Gutachtaufträge (Privat-, Gerichtsgutachten, selbständiges Beweisverfahren)**
- 12.30 Uhr Mittagspause: Lunchbuffet im Foyer
- 13.30 Uhr **Dr. jur. Sascha Brückner**  
**Werbung, Vergütung: neues JVEG, Haftung, Versicherungen**
- 15.30 Uhr Kaffeepause
- 16.00 Uhr **Dipl.-Ing. Bernd Reinicke**  
*öbv Sachverständiger Hannover*  
**Zwei Jahre öffentlich bestellt und vereidigt – Ein Rückblick**
- Voraussichtliches Ende des Vortrags gegen 17.00 Uhr
- 20.00 Uhr **Treff im Bierkeller** zum Gedanken- und Erfahrungsaustausch

Mittwoch, 04. März 2015

**Grundlagen der Sachverständigen-Tätigkeit  
AGS und SVK gemeinsam**

- 8.30 Uhr **Dr. Annette Kleineke-Borchers**  
*öbv Sachverständige Hannover*  
**Ankündigung, Durchführung und Verhalten auf der Ortsbesichtigung**  
**Auswertung, Nachvollziehbarkeit**
- 10.00 Uhr Kaffeepause
- 10.30 Uhr **Dipl.-Ing. agr. Angelika Tiedtke-Crede**  
*öbv Sachverständige Hannover*  
**Beispiele schriftlicher Gutachten**
  - Versicherungen
  - Nachbarrecht
  - Verkehrssicherheitsprüfung
- 12.30 Uhr Mittagspause: Lunchbuffet im Foyer
- 13.30 Uhr **Katharina Bleutge**  
IfS  
**Rechtliche Grundlagen für Sachverständige ZPO, BGB, Nachbarrecht, BBauGB, Sachverständigenordnung**  
**Der Mangelbegriff im juristischen Sinne**  
**Ausforschungsbeweis etc.**
- 15.00 Uhr Kaffeepause
- 15.30 Uhr **Peter Jordan**  
*öbv Sachverständiger Aschaffenburg*  
**Todsünden des Sachverständigen**
- Voraussichtliches Ende des Vortrags gegen 16.30 Uhr
- 20.00 Uhr **Treff im Bierkeller** zum Gedanken- und Erfahrungsaustausch

Am Donnerstag teilen sich die Teilnehmer auf Vortragsreihen von SVK und AGS mit verschiedenen Schwerpunkten auf.

Donnerstag, 05. März 2015

**Grundlagen der Sachverständigen-Tätigkeit  
im Garten- und Landschaftsbau AGS**

- 8.30 Uhr **Dipl.-Ing. (FH) Heinz Schomakers**  
*öbv Sachverständiger Bonn*  
**Anerkannte Regeln der Technik, ihre Bedeutung und Verbindlichkeit für den Sachverständigen**
- 10.00 Uhr Kaffeepause
- 10.30 Uhr **Dipl. Ing. Jutta Curtius**  
*öbv Sachverständige Nettetal*  
**Aktueller Stand der Regelwerke bei Pflasterdecken und Plattenbelägen an einem Beispielfall**
- 11.45 Uhr **Dipl.-Ing. Christine Andres**  
*öbv Sachverständige Dettingen*  
**Dipl. Ing Wolf Meyer-Ricks**  
*öbv Sachverständiger Meerbusch*  
**Untersuchungs-, Mess- und Prüfgeräte zum Einsatz beim Ortstermin**
- 12.30 Uhr Mittagspause: Lunchbuffet im Foyer
- 13.30 Uhr **Dipl.-Ing. Christine Andres**  
*öbv Sachverständige Dettingen*  
**Gutachtenbeispiele Vegetationstechnik und Boden**
- 15.00 Uhr Kaffeepause
- 15.30 Uhr **Dipl.-Ing. Wolf Meyer-Ricks**  
*öbv Sachverständiger Meerbusch*  
**Gutachtenbeispiele Holz im Galabau, Bodenverdichtungen (Baugrund)**

Voraussichtliches Ende der Veranstaltung gegen 16.30 Uhr

**Grundlagen der Wertermittlung von Schutz- und  
Gestaltungsgrün**

**Methode Koch, Theoretische und praktische Wertermittlung**

**SVK (begrenzter Teilnehmerkreis 15 Personen),  
Durchführung ab 10 Personen**

---

8.30 Uhr **Dipl.-Ing. agr. Angelika Tiedtke-Crede**  
*öbv Sachverständige Hannover*

**Grundlagen der Gehölzwertermittlung**

- Was sind Bäume rechtlich gesehen?
- Grundstückswertermittlung
- Funktion
- Wertermittlungsgang
- Stichtagsprinzip

10.00 Uhr Kaffeepause

10.30 Uhr **Fortsetzung Gehölzwertermittlung**

**Einschlägige Rechtsprechung des BGH  
Exkursion zur Datenaufnahme**

12.00 Uhr Mittagspause: Lunchbuffet im Foyer

13.00 Uhr **Übungen Wert- und Schadensermittlung  
Richtwerte, Berechnung individuell und mit  
Vordrucken**

14.30 Uhr Kaffeepause

15.30 Uhr **Fortsetzung Wert- und Schadensermittlung**

Voraussichtliches Ende der Veranstaltung gegen 16.30 Uhr

Die Seminaranmeldung (umseitig) bitte ausfüllen und an nebenstehende Adresse per Post oder Mail senden.

**SVK-Seminarbüro**  
**Dana Schneider**  
**Dr.-Koch-Straße 18**  
**29468 Bergen/Dumme**

Informationen zu Veranstaltungen und Veröffentlichungen des SVK finden Sie auf der Internetseite: [www.svkonline.de](http://www.svkonline.de)

post@svkonline.de

Hiermit melde ich mich **verbindlich** an zur Teilnahme am SVK-Grundlagenseminar in Fulda-Künzell vom 3. bis 5. März 2015.

Anmeldebestätigung und Rechnung schicken Sie bitte an meine nachfolgend bezeichnete Adresse:

Name:
Berufsbezeichnung:
Rechnungsempfänger, falls abweichend:
Straße und Hausnummer:
Postleitzahl und Ort:
Telefon, Fax, e-mail:

Ich mache folgenden Rabatt geltend:

A (SVK-Mitglied oder Student)

B (WF-Abonnent)

Einzeltag:

3. 3.

4. 3.

5. 3.     AGS     SVK  
bitte angeben

Die im Programm abgedruckten Seminarhinweise erkenne ich an.

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift